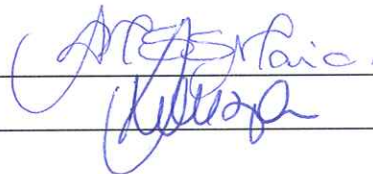


Ata da 4ª Reunião Extraordinária de 2016 do COMHAB

Ata da quarta reunião extraordinária do Conselho Municipal de Habitação realizada no dia dezessete de maio de dois mil e dezesseis na Sala de reunião da Secretaria de Planejamento Urbano. A reunião teve início às oito horas e quinze minutos com a leitura da ata da reunião anterior. Sra. Aline Maia, informou aos presentes que no dia 26 de abril de 2016, após aprovação junto à Câmara Municipal, foi sancionada pelo Sr. Prefeito Alexandre Ferreira, a Lei Complementar nº 266 de 26 de abril de 2016, que altera alguns artigos da Lei Complementar nº 137/2008 (Lei de parcelamento do solo) acrescentando o solo criado, através da outorga onerosa do direito de construir dentre outros aspectos. A Sra. Aline fez a leitura dos pontos relevantes da nova legislação e dos parâmetros estabelecidos pelo Estatuto das Cidades para a legalidade da aplicabilidade dos recursos auferidos através da cobrança da outorga onerosa do direito de construir, uma vez que esses recursos serão destinados ao Fundo Municipal de Habitação. Após o término da leitura, o Sr. Willian solicitou a Sra. Aline que encaminhasse via e-mail a todos os membros, uma cópia da nova legislação, a fim de que todos tivessem a oportunidade de se inteirar melhor sobre o dispositivo. Sra. Aline informou aos presentes que outras duas Leis Complementares, pertinente ao dispositivo da outorga onerosa, também havia sido encaminhado à Câmara de Vereadores para aprovação, a primeira trata da alteração do artigo 72 do Plano Diretor Municipal, dando a este nova redação de acordo com os parâmetros estabelecidos pelo Estatuto das Cidades e a segunda trata da Lei específica de aplicação da outorga para os casos de construções clandestinas e/ ou irregulares, onde os valores arrecadados também serão destinados ao Fundo Municipal de Habitação. Após a Sra. Aline questionou aos presentes quanto às dúvidas sobre o exposto. Não havendo questionamentos foi encerrada a discussão. A Sra. Aline Maia, presidente do COMHAB, agradeceu os conselheiros presentes. Nada tendo mais a acrescentar, eu, Aline Manon Salomão Silva Maia, lavrei a presente ata, onde assino com os demais conselheiros presentes.

Aline Manon Salomão Silva Maia _____

Maricélia Aparecida de Souza _____



- 32 Maria de Lourdes Jacintho Pucci _____
33 Luciana Pádua do Couto Rosa Facury _____
34 Bárbara Cristina Facirolli _____
35 José Luiz Rodrigues Alves _____
36 Marcos Marcelino de Andrade Cason _____
37 Willian Lopes Fragiolli _____